

A GRAĐEVINSKI RADOVI

I RUŠENJE I DEMONTAŽA

1. Demontaža postojećih sanitarija: - umivaonika, WC školjke, kade dotrajelu vodovodnu i odvodnu instalaciju.

Paušalno	1,00	a'	17.700,00	17.700,00 kn
----------	------	----	-----------	--------------

2. Skidanje-razbijanje postojećih podnih i zidnih keramičkih pločica u kuhinji, kupaonici i hodniku. Obračun po m².

m ²	385,00	a'	55,00 kn	21.175,00 kn
----------------	--------	----	----------	--------------

3. Skidanje postojećeg hrastovog parketa u sobama. Obračun po m².

m ²	145,00	a'	45,00 kn	6.525,00 kn
----------------	--------	----	----------	-------------

4. Demontaža postojeće unutarnje stolarije vrata veličine do 2,0m². Obračun po komadu.

kom	19,00	a'	230,00 kn	4.370,00 kn
-----	-------	----	-----------	-------------

5. Demontaža postojeće vanjske stolarije prozora i vrata veličine do 2,0m². Obračun po komadu.

kom	27,00	a'	250,00 kn	6.750,00 kn
-----	-------	----	-----------	-------------

6. Rušenje postojećih pregradnih zidova debljine 10cm. Obračun po m².

m ²	112,00	a'	270,00 kn	30.240,00 kn
----------------	--------	----	-----------	--------------

7. Utovar i odvoz materijala na deponij , na udaljenosti do 5,0km. Obračun po m³.

m ³	42,00	a'	380,00 kn	15.960,00
----------------	-------	----	-----------	-----------

I RUŠENJE I DEMONTAŽA UKUPNO:	102.720,00 kn
-------------------------------	---------------

II ZIDARSKI RADOVI

1. Krpanje (izravnavanje zidova) i zatvaranje rupa, šliceva nakon demontaža i štemanja radi postave nove instalacije u podu i zidovima sa grubom i finom žbukom i betonom. Obračun paušal.

Paušal	1,00	a'	13.200,00	13.200,00 kn
--------	------	----	-----------	--------------

2. Zidanje pregradnih zidova "Siporex" blokovima debljine 10cm. U stavku je uračunata dobava i ugradnja "Siporex" blokova debljine 10cm. Obračun po m² izvedenog zida.

m ²	88,00	a'	290,00 kn	25.520,00 kn
----------------	-------	----	-----------	--------------

3. Ugradnja slijepih dovratnika u zidovima . Elementi vrata su obračunati u STOLARSKIM RADOVIMA: Obračun po ugrađenom komadu.

kom	14,00	a'	180,00 kn	2.520,00 kn
-----	-------	----	-----------	-------------

II ZIDARSKI RADOVI UKUPNO :	41.240,00 kn
-----------------------------	--------------

A GRAĐEVINSKI RADOVI UKUPNO :	143.960,00 kn
-------------------------------	---------------

B OBRTNIČKI RADOVI

III STOLARSKI RADOVI

1. Dobava materijala, izrada i ugradba protuprovalnih ulaznih jednokrlnih vrata, kvake po izboru projektanta. Obrada bojanjem lak bojom. Stolarske mjere vrata 81x205 cm. Sve prema shemi stolarije. Obračun po kom.

kom	2,00	a'	9.500,00 kn	19.000,00 kn
-----	------	----	-------------	--------------

1. Dobava materijala, izrada i ugradba drvenih punih ulaznih jednokrlnih vrata sa ukladama, okvir i krilo iz crnogoričnog drva I klase. Komplet s standardnim okovom I klase, brave usadne sigurnosne, kvake po izboru projektanta. Obrada bojanjem lak bojom. Stolarske mjere vrata 81x205 cm. Sve prema shemi stolarije. Obračun po kom.

kom	12,00	a'	4.800,00 kn	57.600,00 kn
-----	-------	----	-------------	--------------

2. Dobava , izrada i ugradba drvenih jednokrlnih punih vrata, stolarske mjere 61x205cm. Komplet s standardnim okovom I klase, brave usadne sigurnosne, kvake po izboru projektanta. Obrada bojanjem lak bojom. Obračun po kom.

kom	4,00	a'	4.200,00 kn	16.800,00 kn
-----	------	----	-------------	--------------

3. Dobava , izrada i ugradba trokrilnih PVC prozora sa aluminijskom roletom i kutijom za rolete stolarske mjere 220x140. Komplet s standardnim okovom I klase, kvake po izboru projektanta. Obračun po kom.

kom	9,00	a'	7.400,00 kn	66.600,00 kn
-----	------	----	-------------	--------------

4. Dobava , izrada i ugradba dvokrilnih PVC prozora sa aluminijskom roletom i kutijom za rolete stolarske mjere 140x140. Komplet s standardnim okovom I klase, kvake po izboru projektanta. Obračun po kom.

kom	5,00	a'	5.600,00 kn	28.000,00 kn
-----	------	----	-------------	--------------

4. Dobava , izrada i ugradba jednokrilnih PVC vrata sa aluminijskom roletom i kutijom za rolete stolarske mjere 71x205. Komplet s standardnim okovom I klase, brave usadne sigurnosne, kvake po izboru projektanta. Obračun po kom.

kom	3,00	a'	4.650,00 kn	13.950,00 kn
-----	------	----	-------------	--------------

III STOLARSKI RADOVI UKUPNO :			201.950,00 kn
-------------------------------	--	--	---------------

III KERAMIČARSKI RADOVI

1. Dobava i opločenje unutrašnjih zidova sanitarnih sklopova do visine od 2,10m pocaklenim pločicama I klase 120x240cm cm. Pločice se polažu sa reškom od 3mm u ljepilo. Sve komplet stručno i solidno izvedeno, zadnji red i sudari ploha - čoškovi zaobljeni jednorubnim odnosno dvorubnim pločicama, te ispunjenjem fuga bijelim cementom. Obračun po m2.

m ²	167,00	a'	765,00 kn	127.755,00 kn
----------------	--------	----	-----------	---------------

2. Dobava i polaganje podnih porculanskih pločica mjere 60x60 cm u sanitarnim sklopovima u cem. mortu omjera mješanja 1:3, debljine 2,5 cm. Pločice u tonu i vrsti po rješenju projektanta, reške 3mm Sve kompletno stručno izvedeno.Obračun po m2.

m ²	362,00	a'	420,00 kn	152.040,00 kn
----------------	--------	----	-----------	---------------

3. Dobava i polaganje podnih porculanskih pločica mjere 80x80 cm na balkonu u ljepilu. Pločice u tonu i vrsti po rješenju projektanta, reške 3mm. Sve kompletno stručno izvedeno.Obračun po m2.

m ²	62,00	a'	328,00 kn	20.336,00 kn
----------------	-------	----	-----------	--------------

4. Dobava i polaganje podnih porculanskih pločica mjere 60x60 cm u kuhinjama, blagovaonici i hodnicima u cem. mortu omjera mješanja 1:3, debljine 2,5 cm. Pločice u tonu i vrsti po rješenju projektanta, reške 3mm Sve kompletno stručno izvedeno.Obračun po m2.

m ²	36,00	a'	440,00 kn	15.840,00 kn
----------------	-------	----	-----------	--------------

5. Dobava i opločenje dijela unutrašnjih zidova kuhinja, do visine od 1,60, pocaklenim pločicama I klase 60x60cm. Pločice se polažu sa reškom od 3mm u ljepilo. Sve komplet stručno i solidno izvedeno, zadnji red i sudari ploha - čoškovi zaobljeni jednorubnim odnosno dvorubnim pločicama, te ispunjenjem fuga bijelim cementom. Obračun po m².

m ²	8,00	a'	485,00 kn	3.880,00 kn
----------------	------	----	-----------	-------------

6. Dobava i montaža unutarnjih i vanjskih klupčica na prozorima. obračun po m':

m'	22,00	a'	320,00 kn	7.040,00 kn
----	-------	----	-----------	-------------

7. Dobava i montaža nove opreme u sanitarnom čvoru i kuhinji:

električni bojler 80l

kom 6,00	a'	1.250,00	7.500,00 kn
----------	----	----------	-------------

umivaonika dim. 62 cm

kom 6,00	a'	1.100,00	6.600,00 kn
----------	----	----------	-------------

stalak za umivaonike

kom 6,00	a'	800,00	4.800,00 kn
----------	----	--------	-------------

masažna tuš kabina

kom 6,00	a'	9.200,00	55.200,00 kn
----------	----	----------	--------------

wc školjka

kom 6,00	a'	1.200,00	7.200,00 kn
----------	----	----------	-------------

ugradbeni vodokotlić "geberit"

kom 6,00	a'	2.500,00	15.000,00 kn
----------	----	----------	--------------

dasaka za wc školjku

kom 6,00	a'	350,00	2.100,00 kn
----------	----	--------	-------------

sifon

kom 14,00	a'	65,00	910,00 kn
-----------	----	-------	-----------

kutni ventili

kom 14,00	a'	35,00	490,00 kn
-----------	----	-------	-----------

špina za kuhinju

kom 1,00	a'	1.250,00	1.250,00 kn
----------	----	----------	-------------

špina za umivaonik

kom 6,00	a'	750,00	4.500,00 kn
----------	----	--------	-------------

sifon za tuš

kom 6,00	a'	45,00	270,00 kn
----------	----	-------	-----------

Ljepila

kg 1.500,00	a'	2,50	3.750,00 kn
-------------	----	------	-------------

Svi ostali potrebni fazonski komadi

Paušalno 1,00	a'	800,00	800,00 kn
---------------	----	--------	-----------

IV KERAMIČARSKI RADOVI UKUPNO :

437.261,00 kn

V LIČILAČKI RADOVI

1. Dobava materijala i ličenje unutrašnjih ploha zidova disperzivnim bojama / ton po naknadnom izboru projektanta i suglasnosti investitora /. U stavku su uključene sve potrebne predradnje na pripremi podloge (gletanje, brušenje, impregnacija...), a sve prema normama i ravilima struke te sva potrebna pomoćna skela i pribor. Obračun po m2 stvarno izvedenih radova.

m ²	745,00	a'	55,00 kn	40.975,00 kn
----------------	--------	----	----------	--------------

2. Dobava materijala i ličenje unutrašnjih ploha stropova disperzivnim bojama / ton po naknadnom izboru projektanta i suglasnosti investitora /. U stavku su uključene sve potrebne predradnje na pripremi podloge (gletanje, brušenje, impregnacija...), a sve prema normama i ravilima struke te sva potrebna pomoćna skela i pribor. Obračun po m² stvarno izvedenih radova.

m ²	322,00	a'	55,00 kn	17.710,00 kn
----------------	--------	----	----------	--------------

V LIČILAČKI RADOVI UKUPNO :	58.685,00 kn
-----------------------------	--------------

VI PARKETARSKI RADOVI

1. Dobava i postava hrastovog parketa I klase na za to pripremljenu podlogu u stambenom prostoru u spavaonicama i dnevnom boravku. U cijenu uračunato struganje i trostruko lakiranje Cromoden lakom. Obračun po m².

m ²	92,00	a'	380,00 kn	34.960,00 kn
----------------	-------	----	-----------	--------------

VI PARKETARSKI RADOVI UKUPNO :	34.960,00 kn
--------------------------------	--------------

B OBRTNIČKI RADOVI UKUPNO :	732.856,00 kn
-----------------------------	---------------

C VODOINSTALATERSKI RADOVI

1. Dobava i ugradba novih vodovodnih pocinčanih cijevi □1/2" za dovod vode, uključujući sve potrebne fittinge i fazonske komade. Obračun kompletno u funkciji. Obračun po m'.

m'	195,00	a'	180,00 kn	35.100,00 kn
----	--------	----	-----------	--------------

2. Dobava i ugradba novih odvodnih PVC cijevi □110 za odvod vode, uključujući sve potrebne fittinge i fazonske komade. Obračun kompletno u funkciji. Obračun po m'.

m'	8,00	a'	120,00 kn	960,00 kn
----	------	----	-----------	-----------

3. Dobava i ugradba novih odvodnih PVC cijevi □ 50
za odvod vode, uključujući sve potrebne fittinge i
fazonske komade. Obračun kompletno u funkciji.
Obračun po m'

m'	24,00	a'	90,00 kn	2.160,00 kn
----	-------	----	----------	-------------

C VODOINSTALATERSKI RADOVI UKUPNO:	38.220,00 kn
------------------------------------	--------------

D ELEKTROINSTALATERSKI RADOVI

1. Kabliranje tj. Postava novih PPR žica za razvod
struje u dijelu stana. Obračun po m'.

m'	360,00	a'	40,00 kn	14.400,00 kn
----	--------	----	----------	--------------

2. Dobava i postava nadžbuknih prekidača. Obračun
po komadu ugrađenog prekidača.

kom	42,00	a'	120,00 kn	5.040,00 kn
-----	-------	----	-----------	-------------

3. Dobava i postava utičnica. Obračun po komadu
ugrađenih utičnica.

kom	62,00	a'	90,00 kn	5.580,00 kn
-----	-------	----	----------	-------------

4. Dobava i postava klima uređaja za hlađenje i
grijanje. Obračun po komadu.

kom	9,00	a'	5.600,00 kn	50.400,00 kn
-----	------	----	-------------	--------------

D ELEKTROINSTALATERSKI RADOVI UKUPNO:	75.420,00 kn
---------------------------------------	--------------

REKAPITULACIJA

A GRAĐEVINSKI RADOVI

I	RUŠENJE I DEMONTAŽE	102.720,00 kn
II	ZIDARSKI RADOVI	41.240,00 kn

GRAĐEVINSKI RADOVI UKUPNO : 143.960,00 kn

B OBRTNIČKI RADOVI

III	STOLARSKI RADOVI	201.950,00 kn
IV	KERAMIČARSKI RADOVI	437.261,00 kn
V	LIČILAČKI RADOVI	58.685,00 kn
VI	PARKETARSKI RADOVI	34.960,00 kn

OBRTNIČKI RADOVI UKUPNO : 732.856,00 kn

VODOINSTALATERSKI RADOVI	38.220,00 kn
ELEKTROINSTALATERSKI RADOVI	75.420,00 kn

SVEUKUPNO :	990.456,00 kn
-------------	---------------

Rijeka, 9.studeni 2020. godine

Izradio:

Edvardo Gustin